

Ihr 5.5 Zimmer EFH in Erlinsbach AG ?



Planung & Ausführung

Baugesuch April 2025

Baubeginn September 2025

Bezug Juni 2026

Baukosten

Ab 1'400'000.-

Adresse

Aeplimatt

Parzelle 4670

5018 Erlinsbach AG

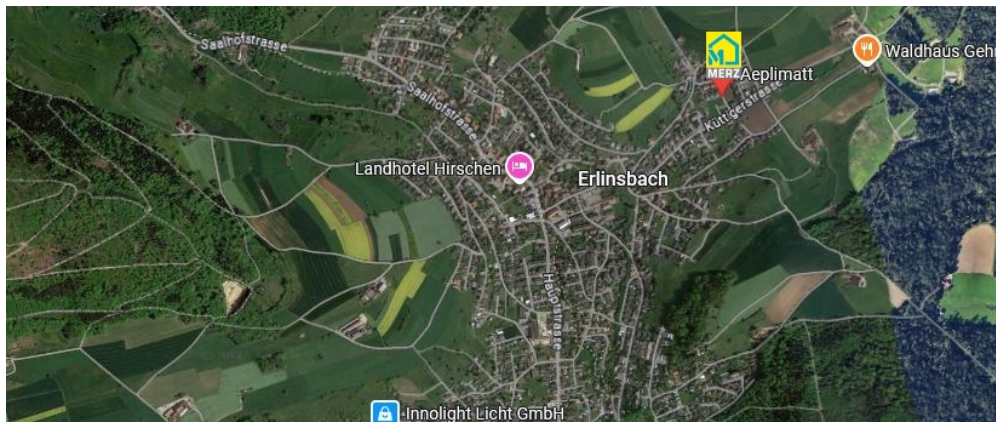
Bauland

480 m²

Flächen

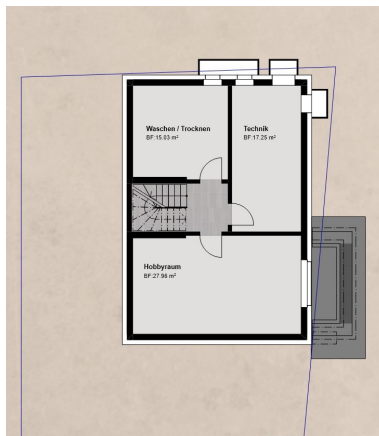
HNF 129 m²

NNF 60 m²



Untergeschoss

Waschen / Trocknen	15 m ²
Technik	17 m ²
Keller	28 m ²



Erdgeschoss

Carport	29 m ²
Entree	9 m ²
Zimmer	14 m ²
DU / WC	4 m ²
Küche / Wohnen / Essen	40 m ²
Sitzplatz	16 m ²



Obergeschoss

Bad	13 m ²
Zimmer 1	17 m ²
Zimmer 2	14 m ²
Zimmer 3	18 m ²

